

Studentboliger i første byggetrinn Pentagon II.



Fakta om byggene.

- Første byggetrinn i fortettingen av Pentagon
- Bærende konstruksjon massivtre
- Antall etasjer : 8
- Antall studenthybler pr. etasje : 16
- Totalt antall hybelenheter 2 blokker: 254
- Energistandard Passivhus
- Beregnet energiforbruk oppvarming $< 11 \text{ kWh/m}^2/\text{år}$
- Nettoareal pr hybel BRA 11 m²
- Areal pr hybel inkludert fellesareal BTA ca 25 m²
- Bygges innenfor husbank kravet på kr 600.000,- pr. hybelenhet

- Prosjektleder / utvikler Lars Erik Borge, iTRE as
- Lokal tredriver/samarbeidspartner Bjørn Lier, Trebruk as

- Totalentreprenør : Veidekke entreprenør as
- Leverandør av massivtre
Meyer-Melnhof Kaufmann fra Østerrike med Massiv Wood Construction som norsk agent. (har endret navn til WoodCon AS)
- Volum trelast i de to første blokkene ca 2000 m³
- CO₂ – effekt er betydelig
(kan tilsvare 1.125 biler som kjører 20.000 km)
- Montasjetid trekonstruksjon første blokk 4,5 uker
inkl 135 baderomsmoduler
- Montasjetid trekonstruksjon andre blokk 3,5 uker

- Vekt ca 30 % av tradisjonelt bygg i stål og betong.
- Byggetid 11 mnd
- Ferdigstillelse august 2013

